

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Казанская 21

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 129,1 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

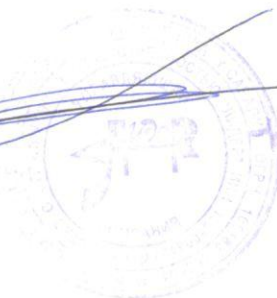
Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

18 753

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	15 306	6 163	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15	6 972	6 972
			2.банк.1,5%	136	136
Вывоз ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО	0	0		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	15 306	6 163		7 108	7 108
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	15 306	6 163		7 108	7 108
пени	3 319	1 337			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	18 626	7 500		7 108	7 108
Сумма переплаты (задолженности)					392
процент оплаты арендаторы		40,27			0
		0			0
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.					19 145

Директор

И.Б.Красик



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Казанская д. 21**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015г. г.

Площадь помещений в доме: 129,1

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

18753

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 129,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	322,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	144
февраль	управление многоквартирным домом 129,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	322,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	144
март	управление многоквартирным домом 129,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	322,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	144
апрель	управление многоквартирным домом 129,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	322,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	144
май	управление многоквартирным домом 129,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	322,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	144
июнь	управление многоквартирным домом 129,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	322,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	144
июль	управление многоквартирным домом 129,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	322,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	144
август	управление многоквартирным домом 129,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	322,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	144

сентябрь	управление многоквартирным домом 129,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	322,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	144
октябрь	управление многоквартирным домом 129,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	322,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	144
ноябрь	управление многоквартирным домом 129,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	322,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	144
декабрь	управление многоквартирным домом 129,1 кв.м.*2,50 руб/мес.	322,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	144
	Паспорт готовности на жилой дом	590
Итого:		6 972